

单位消防安全日常监督管控要点探析

作者：李偲偲

单位：福州市消防救援支队

摘要：社会各类机关企事业单位、经营性场所是火灾防控的核心单元，落实常态化消防安全监督管控，是防范火灾事故、守住公共安全底线的根本举措。当前部分单位存在消防安全主体责任悬空、日常巡查流于形式、消防设施运维缺位、员工应急能力薄弱等共性问题，小微隐患长期累积极易引发重特大火灾事故。本文结合消防执法规范与单位现场管理实际，剖析当前单位消防安全日常管控普遍短板，从责任体系、常态化巡查、设施运维、用火用电管控、宣传演练、档案管理六大维度梳理核心管控要点，提出针对性落地优化措施，助力单位构建闭环式消防安全自主管理体系，全面压实单位消防安全自主防控能力。

关键词：社会单位；消防安全；日常监督；隐患排查；闭环管控

一、引言

火灾防控工作坚持预防为主、防消结合的工作方针，社会单位自主开展日常消防监督管理，是前端火灾隐患治理最关键的环节。国家消防救援局明确提出，社会单位必须健全自上而下的消防安全责任链条，落实每日防火巡查、每月防火检查制度，做到火灾隐患早发现、早预警、早整改，杜绝隐患带病运行。现阶段多数单位重经营、轻安全，日常消防监督工作流于表面，未形成标准化、常态化管理流程，疏散通道堵塞、电气线路老化、消防设施停用等常见隐患屡禁不止。立足日常监管全流程梳理关键管控要点，补齐内部消防管理漏洞，能够从源头降低火灾发生概率，筑牢社会面火灾防控第一道防线。

二、当前单位消防安全日常监督现存突出问题

（一）消防安全主体责任落实不到位

部分单位未明确各级岗位消防安全职责，主要负责人、消防安全管理人履职虚化，消防工作无专人统筹、无专项考核。消防管理工作依附于后勤部门，未建

立独立的消防管理台账，出现火灾隐患后各岗位相互推诿，自上而下的消防安全管理体系无法正常运转，管理根基存在根本性漏洞。

（二）日常防火巡查检查工作流于形式

多数单位仅完成纸质巡查台账签字，现场实地排查缺失，巡查人员不熟悉排查标准，仅关注表面显性隐患，忽视电气线路夹层、设备机房、库房角落等隐蔽区域风险。同时巡查整改无闭环机制，发现隐患仅简单记录，未落实整改、复查、销号流程，同类隐患反复出现，巡查工作失去实际管控价值。

（三）消防设施器材常态化运维缺失

火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、应急照明、灭火器等设施长期无人维保，存在设备故障、压力不足、过期失效等问题。部分单位为降低日常运维成本，擅自关停自动消防联动设备，发生火情时消防设施无法自动启动，彻底丧失初期火灾扑救与火情预警功能。

（四）用火用电用气及重点部位管控松散

办公区域、营业场所存在私拉乱接电线、大功率电器违规混用、电动车室内停放充电等违规行为；厨房动火作业、库房易燃易爆物品存放等重点区域未落实专人值守制度。日常缺少动态监管，人为消防违规行为频发，成为引发电气火灾、明火火灾的主要诱因。

三、单位消防安全日常监督核心管控要点

（一）压实层级消防安全责任，健全管理架构

严格落实消防安全责任制要求，明确单位主要负责人为消防安全第一责任人，全面统筹单位消防管理工作；消防安全管理人负责日常巡查、隐患整改、宣传演练等具体工作，各部门、各岗位签订消防安全责任书，实现责任到人、一岗双责。同步制定适配本单位的用火用电管理、设施维保、隐患整改、应急值守全套管理制度，让日常消防监督工作有标准可依、有制度可循。

（二）规范分级巡查频次，落实隐患闭环管理

消防安全重点单位执行每日防火巡查制度，非重点单位落实每周防火巡查、每月全面防火检查。巡查重点覆盖疏散通道与安全出口畅通情况、消防器材完好情况、现场违规用火用电情况、重点岗位值守情况。所有巡查内容实时登记台账，对一般隐患现场立即整改，重大隐患立即停业整改并上报属地消防部门，严格执行排查、登记、整改、复查、销号五步闭环流程，杜绝隐患滞留。

（三）抓实消防设施全周期运维管控

定期委托合规消防技术服务机构开展建筑消防设施全面检测，每月自主开展灭火器、应急照明、防火门基础排查，每季度测试自动消防系统联动功能。严禁任何部门擅自遮挡、拆除、停用消防设施与消防标识，保持常闭式防火门处于关闭状态，保证所有消防器材时刻处于完整有效状态，保障火情发生时设备可以正常投用。

（四）强化重点区域用火用电用气专项监管

规范单位内部电气线路敷设，禁止线路裸露、线路缠绕可燃物敷设，定期开展电气线路安全检测。全面禁止室内电动车充电、违规使用大功率取暖设备；厨房动火作业落实关火、断电、清理油污三步离场制度；物资库房划分防火分区，严控可燃物堆放总量，远离电气设备与热源。安排专人每日对高危点位开展专项复核，严控人为火灾风险。

（五）常态化开展消防宣传培训与应急演练

国家消防行政执法相关规范明确要求，社会单位每半年至少开展一次全员消防应急演练，新入职员工必须开展岗前消防安全教育。日常定期普及火场疏散逃生、灭火器实操使用、初期火灾扑救基础知识，明确各岗位人员应急疏散职责。通过常态化培训破除员工消防麻痹思想，提升全员自救互救能力，避免火情发生后出现疏散混乱、处置不当等次生事故。

（六）完善消防档案规范化管理

建立完整电子+纸质双重消防档案，涵盖巡查检查记录、设施维保报告、培训演练资料、隐患整改台账、消防责任人变更记录等全部内容。档案安排专人统

一保管，做到记录真实、内容完整、留存可查，既满足消防部门日常监督抽查要求，也方便单位内部复盘消防管理短板，持续优化日常管控方案。

四、提升单位日常消防监督质效的保障措施

（一）引入智慧消防辅助动态监管

加装电气火灾监测、消防通道占用监测、防火门状态监测装置，依托物联网平台实现 24 小时无人值守动态监测，自动推送异常预警信息，弥补人工巡查存在的盲区，实现人防+技防双向结合，提升日常监管精准度。

（二）建立内部消防考核奖惩机制

将消防安全日常履职情况纳入员工绩效考核，对规范落实巡查职责、及时排查重大隐患的岗位予以奖励，对巡查敷衍、违规操作、隐患拒不整改的人员予以追责，以刚性考核倒逼全员落实消防管理职责。

五、结论

单位消防安全日常监督管控是社会火灾防控体系的基础环节，隐患隐蔽性强、日常管理容错率极低。当下多数单位消防管理短板集中在责任悬空、巡查虚化、设施失管、意识薄弱四个方面，想要做好常态化消防管控，不能依赖外部消防部门事后检查，必须立足自主管理，压实层级责任、规范巡查闭环、管好设施设备、严控现场风险、抓实宣传演练。单位需摒弃重经营、轻安全的错误理念，贴合自身场所业态完善消防管控流程，依托人工巡查与智慧消防双向发力，全方位消除小微火灾隐患，切实守住自身消防安全底线，维护单位内部人员生命安全和财产安全。

参考文献

- [1] 张伟. 社会单位消防安全自主管理现存问题及闭环管控路径[J]. 消防科学与技术, 2025, 44(02): 298-300.
- [2] 李强. 机关企事业单位日常防火巡查要点及标准化建设研究[J]. 消防界(电子版), 2025, 11(10): 89-90.

- [3] 胡凯. 智慧消防技术在单位日常消防安全监管中的应用探究[J]. 安全、健康和环境, 2024, 24(08): 56-58.
- [4] 袁浩. 建筑消防设施常态化运维管理难点及优化对策[J]. 工程技术研究, 2024, 9(14): 211-213.
- [5] 唐健. 新形势下社会单位消防安全培训与应急演练优化策略[J]. 中国应急管理, 2025(03): 72-73.